

Zamawiający - STAWY MILICKIE SA, Ruda Sułowska 20, 56-300 Milicz  
Nazwa nadana zamówieniu: „Rozbudowa magistrali centralnego ogrzewania ”

Oznaczenie sprawy: PN-11/2025

**SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Ruda Sułowska, 02.10.2025 r.

**SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na:  
**„Montaż/wymiana kotła wraz z instalacją kotłowni oraz wymianą całej instalacji grzewczej w budynkach socjalnych oraz warsztatowych w zakładzie rybackim Stawno”**

**Numer postępowania: PN-11/2025.**

**W korespondencji kierowanej do Zamawiającego należy posługiwać się tym znakiem.**

OGŁOSZENIE o ZAMÓWIENIU  
zamieszczono:

w Biuletynie zamówień Publicznych  
z dnia: 02.10.2025 pod nr: **2025/BZP 00454485/01**

na stronie internetowej Zamawiającego [www.stawymilickie.pl](http://www.stawymilickie.pl)  
<https://platformazakupowa.pl/pn/stawymilickie>

TERMIN i MIEJSCE  
SKŁADANIA OFERT

17.10.2024 r. do godz. 11:00

Stawy Milickie S.A.  
Sułów ul. Kolejowa 2 (I piętro), 56-300 Milicz

Sułów, dnia 02.10.2025r

Zatwierdzam

PIOTR POŁULICH – PREZES ZARZĄDU  
ANNA PIETRZYK - WICEPREZES

**Zamawiający oczekuje, że Wykonawcy zapoznają się dokładnie z treścią niniejszej SWZ. Wykonawca ponosi ryzyko niedostarczenia wszystkich wymaganych informacji i dokumentów, oraz przedłożenia oferty nieodpowiadającej wymaganiom określonym przez Zamawiającego.**

### 1. Nazwa i adres Zamawiającego

Stawy Milickie Spółka Akcyjna  
Ruda Sułowska 20, 56-300 Milicz  
strona internetowa: [www.stawymilickie.pl](http://www.stawymilickie.pl)  
adres poczty elektronicznej: [biuro@stawymilickie.pl](mailto:biuro@stawymilickie.pl),

### 2 Adres strony internetowej prowadzonego postępowania, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia:

<https://platformazakupowa.pl/pn/stawymilickie>  
<http://bip.stawymilickie.pl/main/index.html>

### 3. Tryb udzielenia zamówienia

3.1. Postępowanie prowadzone jest w trybie podstawowym, bez przeprowadzenia negocjacji, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024r. poz. 1320), zwanej w dalszej części SWZ „ustawą Pzp”. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji.

3.2. Szacunkowa wartość przedmiotowego zamówienia nie przekracza progów unijnych, o których mowa w art. 3 ustawy Pzp.

### 4. Opis przedmiotu zamówienia:

**Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 1 do SWZ**

#### 4.1.1. Przedmiotem zamówienia jest:

**Montaż i wymiana kotła wraz z instalacją kotłowni oraz wymianą całej instalacji grzewczej w budynkach socjalnych oraz warsztatowych w zakładzie rybackim Stawno zgodnie z załącznikiem nr 1 do SWZ – opis przedmiotu zamówienia.**

#### 4.1.2. Oznaczenie przedmiotu zamówienia według wspólnego słownika zamówień CPV:

**45000000-7- Roboty budowlane**

#### 4.2. Informacje dotyczące przeprowadzenia przez Wykonawcę wizji lokalnej lub sprawdzenia przez niego dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia, o których mowa w art. 131 ust. 2 ustawy Pzp, jeżeli Zamawiający przewiduje możliwość albo wymaga złożenia oferty po odbyciu wizji lokalnej lub sprawdzeniu tych dokumentów:

- 4.2.1 Zamawiający **wymaga przeprowadzenie przez Wykonawców wizji lokalnej** miejsca realizacji zamówienia, w celu pozyskania wszelkich danych będących przydatnymi do przygotowania oferty oraz realizacji przedmiotu umowy. Celem obowiązkowej wizji lokalnej jest umożliwienie wykonawcom zapoznania się z warunkami realizacji zamówienia, których ze względu na ich specyfikę (nietykowość) Zamawiający nie mógł przedstawić w opisie przedmiotu zamówienia.
- 4.2.2 W celu umówienia wizji lokalnej lub zapoznania się z dokumentacją znajdującą się na miejscu u Zamawiającego należy kontaktować się z osobami wyznaczonymi do komunikowania się z Wykonawcami (pkt. 12.6. SWZ).
- 4.2.3. Potwierdzeniem dokonania wizji lokalnej będzie Oświadczenie podpisane przez osoby reprezentujące Wykonawcę oraz Zamawiającego. Osoba reprezentująca Wykonawcę musi być umocowana do tej czynności w oparciu o dokumenty rejestrowe lub pełnomocnictwo przedłożone w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z

oryginałem. Wzór Oświadczenia o przeprowadzeniu wizji lokalnej stanowi Załącznik nr 4 do SWZ. Oświadczenie będzie sporządzone w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Wykonawcy i Zamawiającego.

4.2.4. Koszty Wykonawcy, związane z udziałem w wizji lokalnej poniesie Wykonawca.

**4.3.** Zamawiający zgodnie z art. 95 ust. 1 ustawy Pzp wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących niżej wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1465).

tj.: osób wykonujących następujący zakres czynności: roboty budowlane

4.4 Zgodnie z art. 95 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy Pzp Zamawiający postanawia, że:

4.4.1 Wykonawca niezwłocznie po podpisaniu umowy w sprawie zamówienia publicznego, lecz przed przystąpieniem do wykonywania prac objętych przedmiotem zamówienia, przedstawi Zamawiającemu stosowne pisemne oświadczenie, że wymagane przez Zamawiającego czynności określone w pkt 4.3 SWZ realizowane będą przez osoby, które są zatrudnione na podstawie stosunku pracy wraz ze wskazaniem imion i nazwisk tych osób rodzaj umowy o pracę i zakresu obowiązków pracownika.

4.4.2 Zamawiający zastrzega sobie możliwość weryfikacji odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane w pkt 4.3 SWZ czynności, w szczególności poprzez:

1) żądanie oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności określone w pkt 4.3,

2) żądanie wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów,

3) przeprowadzenie kontroli na miejscu wykonywania zamówienia.

4.4.3 Po rozpoczęciu realizacji Przedmiotu umowy, na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu jeden ze wskazanych w pkt 4.4.4 dokumentów w celu potwierdzenia zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób czynności w ramach realizacji zamówienia.

4.4.4 Dowodami potwierdzającymi zatrudnienie na podstawie stosunku pracy w mogą być:

a) oświadczenia zatrudnionego pracownika,

b) oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,

c) poświadczony za zgodność z oryginałem kopie umów o pracę zatrudnionego pracownika. Kopie umów powinny być zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U.2019.1781 t.j.) w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania,

d) inne dokumenty,

– zawierające informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.

4.5 Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 4.5 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej we wzorze umowy w sprawie zamówienia publicznego.

#### **4.6. Warunki wykonywania zamówienia:**

Wymagania dotyczące robót - wszystkie prace winny być zrealizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami, obowiązującymi normami, warunkami technicznymi i sztuką budowlaną, przepisami BHP,

ppoż. z zaleceniami Zamawiającego oraz zgodnie z wytycznymi niniejszej SWZ, a także jej pozostałymi załącznikami.

**4.7. Szczegółowe warunki dotyczące zamówienia: W ramach wynagrodzenia Wykonawca uwzględni:**

4.7.1. w przypadku korzystania z podwykonawców koordynowanie robót podwykonawców ponosząc za nich pełną odpowiedzialność,

4.7.2. wykonywanie prac z uwzględnieniem wszystkich warunków i nakazów wynikających z uzgodnień i zobowiązań wzajemnych,

4.7.3. doprowadzenie do należytego stanu i porządku miejsca prowadzenia robót, a w szczególności dróg dojazdowych, które Wykonawca naruszy w celu realizacji przedmiotu zamówienia,

4.7.4. naprawę ewentualnych szkód związanych z prowadzeniem robót wyrządzonych osobom trzecim lub uszkodzeniem mienia.

**4.8. GWARANCJA:**

4.8.1. Na wykonany cały przedmiot zamówienia Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji minimum 36 miesięcy.

4.8.2. Termin gwarancji liczony będzie od daty dokonania odbioru końcowego robót budowlanych.

4.8.3. Okresy gwarancji udzielane przez Podwykonawców muszą odpowiadać, co najmniej okresowi udzielonemu przez Wykonawcę i liczone będą od daty dokonania odbioru końcowego robót.

**4.9. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA ROBÓT:**

4.9.1. Roboty będą wykonywane w obiekcie czynnym, w którym wykonywana jest działalność gospodarcza.

4.9.2. Prace powinny być realizowane zgodnie z przepisami, obowiązującymi normami technicznymi i sztuką budowlaną.

4.10. Wykonawca zapewnia materiały i urządzenia niezbędne do wykonania przedmiotu umowy. Transport materiałów na teren Zamawiającego oraz dostarczenie i eksploatacja maszyn i urządzeń obciążają Wykonawcę.

4.11. Wykonawca zabezpiecza teren robót mając w szczególności na względzie mienie Zamawiającego i własne, w szczególności Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt zabezpieczyć zdemontowane urządzenia, sprzęt oraz materiały, wyposażenie oraz zabezpieczyć wyposażenie zamontowane na stałe (które nie jest przewidziane do demontażu w trakcie realizacji robót).

4.12. Wykonawca w trakcie wykonywania robót ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo swoich pracowników oraz innych osób znajdujących się w obrębie przekazanego placu budowy z tytułu prowadzonych robót. Wykonawca zapewnia we własnym zakresie wywóz i utylizację odpadów budowlanych (śmieci, gruz i inne). Sposób transportu zużytych materiałów budowlanych Wykonawca zobowiązuje się uzgodnić z użytkownikiem. Wykonawca każdorazowo po zakończonym dniu pracy zobowiązany jest do uporządkowania korytarzy i ciągów komunikacyjnych z resztek materiałów budowlanych.

4.13. Wykonawca zobowiązany jest do ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej od kwoty nie niższej niż 150 000 zł. Wykonawca zobowiązuje się przedłużyć ważność polisy OC do czasu zakończenia zamówienia. Obowiązek zawarcia ubezpieczenia będzie uważany za spełniony w przypadku, gdy Wykonawca prześle Zamawiającemu kopię polisy potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez uprawnioną osobę wraz z dowodem opłacenia składki.

4.14. Zamawiający komisyjnie dokona odbioru technicznego. Celem odbioru jest sprawdzenie należytego wykonania robót, tzn. zgodnie z Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót.

4.15. Przed przystąpieniem do końcowego odbioru robót Wykonawca przedstawi Zamawiającemu protokoły z wykonanych prób i badań, jakie były niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia, certyfikaty lub atesty na zastosowane materiały,

## **5. Termin wykonania zamówienia do dnia 31.03.2026r.**

## **6. Postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego**

6.1 Postanowienia umowy są zawarte w **załączniku nr 3** – wzór umowy do niniejszej SWZ.

## **7. Warunki udziału w postępowaniu**

W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

**7.1 Nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Pzp;**

**7.2 Nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 109 ust. 1 pkt. 1 ustawy Pzp**, tj. dotyczący wykonawcy, który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa art. 108 ust. 1 pkt 3, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu składania wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;

**7.3 Nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy Pzp**, tj. dotyczący wykonawcy w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.

**7.4 Nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 109 ust. 1 pkt. 1 ustawy Pzp**, tj. dotyczący braku zalegania opłacania podatków i opłat w stosunku do właściwego naczelnika Urzędu skarbowego lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności.

**7.5 Nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp**, tj. dotyczący braku zalegania opłacania składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne do właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności.

**7.6. Zgodnie z art. 112 ust. 2 ustawy Pzp, o udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy spełniają warunki:**

a) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

b) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;

Zamawiający nie stawia wymagań w powyższym zakresie.

c) sytuacji ekonomicznej lub finansowej;

Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną w wysokości nie mniejszej niż 150 000Zł (słownie: Sto pięćdziesiąt tysięcy złotych);

d) zdolności technicznej lub zawodowej;

Zamawiający nie stawia wymagań w tym zakresie

## **8. Wykaz podmiotowych środków dowodowych potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia**

**8.1 Aktualne na dzień składania ofert oświadczenie** o niepodleganiu wykluczeniu na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Pzp - **zawarte w druku oferty.**

**8.2 Aktualne na dzień składania ofert oświadczenie** o niepodleganiu wykluczeniu na podstawie art. 109 ust 1 pkt 1 i 4 ustawy Pzp - **zawarte w druku oferty.**

**8.3 Aktualne na dzień składania ofert oświadczenie:**

- 1) potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat – także dokumentów potwierdzających, że przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;
- 2) potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;

**Uwaga: Jeżeli Wykonawca złoży wraz z ofertą dokumenty i oświadczenia niekompletne, zawierające błędy lub budzące wątpliwości Zamawiającego, Zamawiający wezwie do ich poprawienia, uzupełnienia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta podlegałaby odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.**

## **9. Informacja o możliwości składania ofert wspólnych przez dwa lub więcej podmiotów**

9.1 Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (możliwość składania jednej oferty przez dwa lub więcej podmiotów np. konsorcjum, spółkę cywilną).

9.2 Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego – nie dotyczy spółki cywilnej, o ile upoważnienie/pełnomocnictwo do występowania w imieniu tej spółki wynika z dołączonej do oferty umowy spółki bądź wszyscy wspólnicy podpiszą ofertę.

9.3 Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia przedłożą wraz z ofertą stosowne pełnomocnictwo. Nie dotyczy to spółki cywilnej, o ile upoważnienie/pełnomocnictwo do występowania w imieniu tej spółki wynika z dołączonej do oferty umowy spółki bądź wszyscy wspólnicy podpiszą ofertę.

Pełnomocnictwo, o którym mowa powyżej, może wynikać albo z dokumentu pod taką nazwą albo z umowy podmiotów wspólnie składających ofertę (dołączonej do oferty).

9.4 Oferta musi być podpisana w taki sposób, aby prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

9.5 W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia przez Wykonawców, oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Oświadczenia te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia (żaden z Wykonawców wspólnie składających ofertę nie może podlegać wykluczeniu z postępowania, co oznacza, iż oświadczenie w tym zakresie musi złożyć każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną; oświadczenie o

spełnianiu warunków udziału składa podmiot, który w odniesieniu do danego warunku udziału w postępowaniu potwierdza jego spełnianie).

9.6 Wszelka korespondencja dokonywana będzie wyłącznie z pełnomocnikiem Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

## **10. Informacja o podwykonawstwie**

10.1 Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.

10.2 Wykonawca, który zamierza wykonywać zamówienie przy udziale podwykonawcy, zobowiązany jest do wskazania w ofercie (formularz oferty – Załącznik nr 2), jaką część/zakres zamówienia (rodzaj pracy) wykonywać będzie w jego imieniu podwykonawca oraz podania firmy podwykonawcy (jeżeli jest już znana).

10.3 Zamawiający żąda, aby Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania zamówienia podał nazwy/firmy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu (o ile są mu znane) zaangażowanych w wykonanie zamówienia.

10.4 Wykonawca jest zobowiązany do zawiadamiania Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których jest mowa powyżej, w trakcie realizacji zamówienia.

10.5 Obowiązek ten dotyczy również nowych podwykonawców, których Wykonawca zaangażuje w przyszłości do realizacji przedmiotowego zamówienia.

10.6 Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

## **11. Informacja o środkach komunikacji elektronicznej, przy pomocy których Zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami**

11.1 W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem „platformy zakupowej Open Nexus” dostępnej pod adresem internetowym: <https://platformazakupowa.pl/pn/stawymilickie> lub poczty elektronicznej na adresy e-mail osób wyznaczonych przez Zamawiającego do kontaktu z Wykonawcami

### **UWAGA!**

**Komunikacja za pośrednictwem poczty elektronicznej nie dotyczy składania Oferty.**

11.2 Zamawiający nie przewiduje komunikowania się z Wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

11.3 Wykonawca może wejść na stronę platformy zakupowej bezpośrednio, wpisując adres <https://platformazakupowa.pl/pn/stawymilickie> w przeglądarkę internetową. Następnie Wykonawca klika w zakładkę „POSTĘPOWANIA” i wybiera przedmiotowe postępowanie, gdzie należy złożyć Ofertę.

### **11.4 Zamawiający wyznacza następujące osoby do kontaktu z Wykonawcami:**

- Pani Monika Czarnecka, tel. 608 313 865, email: [biuro@stawymilickie.pl](mailto:biuro@stawymilickie.pl) – w sprawach formalnych związanych z postępowaniem;

- Pan Przemysław Urniaż tel. 605 177 600, email: [p.urniaz@stawymilickie.pl](mailto:p.urniaz@stawymilickie.pl) - w sprawach technicznych i użytkowych związanych z przedmiotem zamówienia.

11.6 Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy ich użyciu opisane zostały w Regulaminie korzystania z platformy zakupowej, zamieszczonym na stronie internetowej pod adresem <https://platformazakupowa.pl> w zakładce „Regulamin” (znajdującej się na dole strony).

11.7 Poniżej Zamawiający przedstawia wymagania techniczno-organizacyjne związane z udziałem Wykonawców w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego:

1) Złożenie oferty możliwe jest przez Wykonawców, którzy posiadają konto na platformie zakupowej oraz przez Wykonawców nie posiadających konta na platformie zakupowej. W celu założenia konta na Platformie Zakupowej należy wybrać przycisk „Założ konto”, następnie należy wypełnić formularze i postępować zgodnie z poleceniami wyświetlającymi się na ekranie monitora. W przypadku Wykonawców niezalogowanych, w celu złożenia oferty, niezbędne jest podanie adresu e-mail (na który wysłane będzie potwierdzenie złożenia oferty), nr NIP oraz nazwy firmy, nieobowiązkowo nr telefonu.

2) Kwalifikowany podpis elektroniczny niezbędny jest do podpisania oferty.

3) Wykonawca składa ofertę, która w przypadku prawidłowego złożenia oferty zostaje automatycznie zaszyfrowana przez system. Nie jest możliwe zapoznanie się z treścią złożonej oferty przed upływem terminu otwarcia ofert.

11.7. Niezbędne wymagania sprzętowo-aplikacyjne umożliwiające pracę na Platformie Zakupowej tj.:

1) stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 256 kbit/s,

2) zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa: Internet Explorer, Chrome i FireFox w najnowszej dostępnej wersji, z włączoną obsługą języka Javascript, akceptująca pliki typu „cookies”,

3) Platforma Zakupowa jest zoptymalizowana dla minimalnej rozdzielczości ekranu 1024x768 pikseli,

4) zainstalowany program Adobe Acrobat Reader, lub inny obsługujący format plików .pdf.

11.8 Limit objętości plików lub spakowanych folderów w zakresie całej oferty do 1 GB przy maksymalnej ilości 20 plików lub spakowanych folderów.

11.9 Wykonawca przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, akceptuje warunki korzystania z platformy zakupowej, określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej pod adresem <https://platformazakupowa.pl> w zakładce „Regulamin” (znajdującej się na dole strony) oraz uznaje go za wiążący.

11.10 Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z Platformy Zakupowej dotyczące w szczególności logowania, pobrania dokumentacji, składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu platformy zakupowej znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem <https://platformazakupowa.pl>.

## **12. Opis sposobu przygotowania i przesłania oferty**

12.1 Wykonawca może złożyć tylko 1 ofertę.

12.2 Treść oferty musi odpowiadać treści SWZ.

12.3 Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez pełnomocnionego przedstawiciela Wykonawcy.

12.4 Sposób złożenia Oferty został opisany w „Instrukcji składania ofert dla Wykonawców”, dostępnej na stronie internetowej pod adresem: [www.platformazakupowa.pl](http://www.platformazakupowa.pl), w zakładce „INSTRUKCJE DLA WYKONAWCÓW”, znajdującej się na dole strony.

12.6 Za datę przekazania oferty, wniosków, zawiadomień, dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń oraz innych informacji przyjmuje się datę ich przekazania na platformę zakupową.

12.7 Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które Wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać załączone w osobnym miejscu w kroku 1 składania Oferty przeznaczonym na zamieszczenie tajemnicy przedsiębiorstwa.

12.8 Zaleca się, aby każdy dokument zawierający tajemnicę przedsiębiorstwa został zamieszczony w odrębnym pliku.

12.9 Po wypełnieniu FORMULARZA SKŁADANIA OFERTY i załadowaniu wszystkich wymaganych

załączników należy kliknąć przycisk PRZEJDŹ DO PODSUMOWANIA.

#### **UWAGA!**

**Zalecane jest podpisanie każdego załączanego pliku osobno.**

12.10 Po wypełnieniu FORMULARZA SKŁADANIA OFERTY i załadowaniu wszystkich wymaganych załączników należy kliknąć przycisk PRZEJDŹ DO PODSUMOWANIA.

12.12 Należy kliknąć przycisk ZŁÓŻ OFERTĘ, aby zakończyć etap składania Oferty,

12.13 Następnie system zaszyfruje ofertę Wykonawcy, tak by ta była niedostępna dla Zamawiającego do terminu otwarcia ofert,

12.14 Ostatnim krokiem jest wyświetlenie się komunikatu i przesłanie wiadomości e-mail z platformazakupowa.pl z informacją na temat złożonej oferty,

12.15 W celach odwoławczych z uwagi na zaszyfrowanie Oferty na platformazakupowa.pl Wykonawca powinien przechowywać kopię swojej Oferty wraz z pobranym plikiem XML na swoim komputerze.

12.16 Wykonawca może, przed upływem terminu składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.

12.17 Czynność wycofania jak i zmiany oferty może dokonać wyłącznie osoba uprawniona do działania w imieniu Wykonawcy.

12.18 Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert wycofać ofertę za pośrednictwem FORMULARZA SKŁADANIA OFERTY.

12.19 Z uwagi na to, że Oferta Wykonawcy jest zaszyfrowana, nie można jej edytować. Przez zmianę Oferty rozumie się złożenie nowej Oferty i wycofanie poprzedniej, jednak należy to zrobić przed upływem terminu zakończenia składania ofert w postępowaniu.

12.20 Jeśli Wykonawca składający Ofertę jest zautoryzowany (zalogowany) to wycofanie Oferty następuje od razu po złożeniu nowej Oferty.

12.21 Wycofanie Oferty możliwe jest do zakończenia terminu składania ofert w postępowaniu.

12.22 Wycofanie złożonej Oferty powoduje, że Zamawiający nie będzie miał możliwości zapoznania się z nią po upływie terminu zakończenia składania ofert w postępowaniu.

12.23 Wykonawca po upływie terminu składania ofert nie może dokonać zmiany złożonej Oferty.

12.25 W przypadku złożenia Oferty po terminie Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Wykonawcę o jej złożeniu po terminie.

12.26 Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem Oferty ponosi Wykonawca.

### **13. Termin składania ofert**

Termin składania ofert upływa **24.10.2025 r., godz. 11:00**

### **14. Termin i sposób otwarcia ofert**

14.1 Otwarcie ofert nastąpi w dniu **24.10.2025.r. godz. 11:30**

14.2 Otwarcie ofert następuje przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem platformy zakupowej Open Nexus.

14.3 Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o: (1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte; (2) cenach zawartych w ofertach.

### **15. Wymagania dotyczące wadium**

15.1. Zamawiający nie żąda wniesienia wadium

### **16. Termin związania ofertą**

Wykonawca jest związany ofertą przez okres **30 dni** od dnia upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania oferta jest dzień, w którym upływa termin składania ofert, tj. 16.11.2025 r.

### **17. Sposób obliczenia ceny**

17.1 Wykonawca w formularzu ofertowym stanowiącym **załącznik nr 2** do niniejszej SWZ jest zobowiązany wpisać całkowite wynagrodzenie brutto za wykonanie przedmiotu umowy.

17.2 Cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z SWZ, opisem przedmiotu zamówienia oraz wzorem umowy zawartym w załączniku nr 3 do niniejszej SWZ.

17.3 Cena ofertowa brutto jest ceną ostateczną, niepodlegająca negocjacji i wyczerpująca wszelkie należności Wykonawcy wobec Zamawiającego związane z realizacją przedmiotu zamówienia.

17.4 Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będą odbywać się z złotych polskich.

17.5 Cenę ofertową brutto należy podać do 2 miejsc po przecinku.

17.6 Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do podanej ceny ofertowej podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, ma obowiązek poinformować zamawiającego, czy wybór jego oferty będzie prowadzić do powstania obowiązku podatkowego.

### **18. Kryteria oceny ofert, wagi kryteriów, sposób oceny ofert:**

18.1 W niniejszym postępowaniu ocena ofert zostanie dokonana na podstawie kryterium:

**ceny** (waga 100%) .

18.2 Dla celów porównawczych przyjmuje się, że 1% = 1 pkt.

Oferta o najniższej cenie uzyska 100 punktów, przy założeniu, że 1 punkt = 1 % wagi. Pozostałe oferty uzyskają wartość punktową wyliczoną według następującego wzoru:

$$C = \frac{C_n}{C_b} \times 100$$

C - liczba punktów za cenę  
C<sub>n</sub> - najniższa cena ofertowa  
C<sub>b</sub> - cena badanej oferty

**18.4** Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta, która uzyskała łącznie najwyższą liczbę punktów.

- Zamawiający obliczy punkty liczbowo z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zaokrąglając zgodnie z zasadami matematycznymi.

- Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku oraz stawkę podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy będzie miała zastosowanie.

- Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny lub kosztu i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną lub najniższym kosztem, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie lub koszcie, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych

18.5 Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który złoży najkorzystniejszą ofertę. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska **najwyższą ilość punktów**.

18.6. Uwzględniając wykładnię art. 246 ust. 2 ustawy Pzp, Zamawiający wskazuje, iż przedmiot niniejszego zamówienia, tj. roboty budowlane – Rozbudowa magistrali centralnego ogrzewania jest powszechnie dostępny, tzn. są „to dobra popularne zaspokajające potrzeby wszystkich kategorii odbiorców publicznych i prywatnych na terenie całego kraju” oraz posiada ustalone standardy jakościowe, tzn. jest to typ robót znormalizowanych odpowiadających przeciętnym, oferowanym w powszechnej ofercie standardom, określonym w przepisach prawa, nie zaś specyficznym wymaganiom Zamawiającego, na skutek dostosowania standardu dostawy do jego indywidualnych potrzeb, a zatem o jakości nie wymagającej indywidualnego ustalenia.

## **19. Informacja o formalnościach związanych z zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego**

19.1 Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego, z uwzględnieniem art. 577 ustawy Pzp, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.

19.2 Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w pkt 18.1, jeżeli w postępowaniu o udzielenia zamówienia publicznego prowadzonym w trybie podstawowym złożono tylko jedną ofertę.

19.3 W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego przedstawienia mu umowy regulującej współpracę tych podmiotów.

19.4 Wykonawca będzie zobowiązany do podpisania umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

19.5 Wybrany Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w załączniku nr 3 do niniejszej SWZ.

19.6 Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie uregulowanym w art. 454-455 ustawy Pzp .

## **20. Zamawiający nie żąda zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.**

## **21. Środki ochrony prawnej**

21.1 Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej unormowane w dziale IX ustawy Pzp.

21.2 Odwołanie przysługuje na:

21.2.1 niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania wykonawców lub konkursie, w tym na wzór umowy;

21.2.2 zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania wykonawców lub konkursie, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;

21.2.3 zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia lub zorganizowania konkursu na podstawie ustawy, mimo że zamawiający był do tego obowiązany.

21.3 Odwołanie powinno zawierać elementy wymienione w art. 516 ustawy Pzp.

21.4 Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby.

21.5 Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.

21.6 Termin wniesienia odwołania

21.6.1 Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, a w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w inny sposób;

21.6.2 Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej;

21.6.3 Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ppkt 21.6.1 i 21.6.2 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

21.7 Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych.

21.8 Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia tej Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe, jest równoznaczne z jej wniesieniem.

## **22. Informacje dodatkowe**

### **22.1 Zamawiający nie dopuszcza możliwość składania ofert częściowych.**

UZASADNIENIE: Podział zamówienia na części powodowałby nadmierne trudności techniczne związane z realizacją przedmiotu zamówienia, jak również mógłby spowodować nadmierne koszty wykonania zamówienia w stosunku do kosztów jakie generować będzie realizacja zamówienia przez jednego wykonawcę.

22.2 Zamawiający nie przewiduje składania ofert wariantowych.

22.3 Zamawiający nie stawia wymagań w zakresie zatrudniania osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy.

22.4 Zamawiający nie przewiduje zastrzeżenia możliwości ubiegania się o zamówienie wyłącznie przez wykonawców o których mowa w art. 95 ustawy.

22.5 Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt. 7 i 8.

22.6 Zamawiający nie przewiduje rozliczenia zamówienia w walutach obcych.

22.7 Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

22.8 Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania kluczowych zadań w niniejszym zamówieniu, zgodnie z art.60 i art. 121 ustawy.

22.9 Zamawiający nie zamierza zawierać umowy ramowej.

22.10 Zamawiający nie zamierza stosować aukcji elektronicznej.

22.11 Zamawiający nie wymaga składania z ofertą katalogów elektronicznych.

### **23. Informacja nt. równoważności produktów**

Wskazanie nazw zwyczajowych czy producentów w zamieszczonych elementach opisu przedmiotu zamówienia służy wyłącznie określeniu standardu.

Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym (nie znaczy, że identyczne opisywanym), a więc przykładowo takie, które spełniają te same funkcje przy zastosowaniu innej technologii. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. W takiej sytuacji w celu wykazania równoważności Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów takich jak deklaracje zgodności, aprobaty techniczne, atesty, certyfikaty, karty techniczne, projekty warsztatowe czy wykonawcze itp. lub innych dokumentów potwierdzających spełnienie wymagań wskazanych w SWZ, których wybór leży po stronie Wykonawcy.

Dopuszczenie w SWZ rozwiązania równoważnego nie oznacza, iż inne zaproponowane w ramach tej równoważności dostawy, ma spełniać wszystkie parametry konkretnego urządzenia, określonego producenta, przyjęte przez projektanta. Wykazanie równoważności nie polega również na dowodzeniu, że zaofferowany produkt jest lepszy, lub że nie jest gorszy niż ten, którego wymaga zamawiający, ale że umożliwia uzyskanie efektu założonego przez Zamawiającego za pomocą innych rozwiązań technicznych.

W przypadku użycia w SWZ lub załącznikach odniesień do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. W przypadku, gdy w SWZ lub załącznikach zostały użyte znaki towarowe, oznacza to, że są podane przykładowo i określają jedynie minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard. Wykonawca może zastosować materiały lub urządzenia równoważne, lecz o parametrach technicznych i jakościowych podobnych lub lepszych. Wykonawca, który zastosuje urządzenia lub materiały równoważne będzie obowiązany wykazać w Ofercie (załącznik nr 2) i w trakcie realizacji zamówienia, że zastosowane przez niego urządzenia i materiały spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

Użycie w SWZ lub załącznikach oznakowania oznacza, że Zamawiający akceptuje także wszystkie inne oznakowania potwierdzające, że dane dostawy lub usługi spełniają równoważne wymagania. W przypadku, gdy Wykonawca z przyczyn od niego niezależnych nie może uzyskać określonego przez Zamawiającego oznakowania lub oznakowania potwierdzającego, że dostawy lub usługi spełniają równoważne wymagania, Zamawiający w terminie przez siebie wyznaczonym akceptuje inne odpowiednie środki dowodowe, w szczególności dokumentację techniczną producenta, o ile dany Wykonawca udowodni, że dostawy lub usługi, które mają zostać przez niego wykonane, spełniają wymagania określonego oznakowania lub określone wymagania wskazane przez Zamawiającego.

Użycie w SWZ lub załącznikach wymogu posiadania certyfikatu wydanego przez jednostkę oceniającą zgodność lub sprawozdania z badań przeprowadzonych przez tę jednostkę jako środka dowodowego potwierdzającego zgodność z wymaganiami lub cechami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia, kryteriach oceny ofert lub warunkach realizacji zamówienia oznacza, że Zamawiający akceptuje również certyfikaty wydane przez inne równoważne jednostki oceniające zgodność. Zamawiający akceptuje także inne odpowiednie środki dowodowe, w szczególności dokumentację techniczną producenta, w przypadku gdy dany Wykonawca nie ma ani dostępu do certyfikatów lub sprawozdań z badań, ani możliwości ich uzyskania w odpowiednim terminie, o ile ten brak dostępu nie może być przypisany danemu Wykonawcy, oraz pod warunkiem że dany Wykonawca udowodni, że wykonywane przez niego dostawy lub usługi spełniają wymogi lub kryteria określone w opisie przedmiotu zamówienia, kryteriach oceny ofert lub warunkach realizacji zamówienia.

#### 24. Informacja nt. ochrony danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informujemy, że:

- Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Spółka Stawy Milickie S.A. reprezentowana przez Zarząd Spółki, z siedzibą w Rudzie Sułowskiej 20, 56-300 Milicz, adres e-mail: [biuro@stawymilickie.pl](mailto:biuro@stawymilickie.pl), Tel. (+48) 71/ 38 47 110;
- Inspektorem ochrony danych osobowych w Spółce Stawy Milickie S.A., z siedzibą w Rudzie Sułowskiej 20, 56-300 Milicz jest Pani Monika Czarnecka kontakt: [goniacz.monika@gmail.com](mailto:goniacz.monika@gmail.com), telefon 71/ 38 47 110;
- Dane osób fizycznych wskazane w formularzu ofertowym, umowie bądź innych dokumentach dotyczących zapytania ofertowego przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na „**Montaż/wymiana kotła wraz z instalacją kotłowni oraz wymianą całej instalacji grzewczej w budynkach socjalnych oraz warsztatowych w zakładzie rybackim Stawno**”.
- Odbiorcami pozyskanych danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania zgodnie z zapisami obowiązującego prawa i na podstawie jego wykładni;
- Dane osobowe będą przechowywane, przez okres określony przepisami prawa, w tym okres przedawnienia roszczeń wynikających z umowy;
- Obowiązek podania przez Wykonawcę/Oferenta danych osobowych bezpośrednio dotyczących osoby fizycznej działającej w imieniu własnym lub podmiotu handlowego, oferty, jest wymogiem związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- W odniesieniu do przekazanych danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- Wykonawcy, których dane pozyska Zamawiający, posiadają następujące uprawnienia:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych, jednakże skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników;

Zamawiający - STAWY MILICKIE SA, Ruda Sułowska 20, 56-300 Milicz  
Nazwa nadana zamówieniu: „Rozbudowa magistrali centralnego ogrzewania ”

Oznaczenie sprawy: PN-11/2025

#### SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

---

- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa;
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- Nie przysługuje Wykonawcy, którego dane Zamawiający pozyska:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

#### **KLAUZULA obowiązku przestrzegania zasad ochrony danych osobowych:**

W przypadku gdy dla wykonania umowy będzie konieczne wykorzystanie danych osobowych osób fizycznych, podlegających ochronie, Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów odnoszących się do ochrony danych osobowych, w szczególności Rozporządzenia RODO, stosując poziomy ochrony wg obowiązujących i aktualizowanych na bieżąco standardów, zawierania z Zamawiającym wymaganych umów i porozumień w tym zakresie, a w przypadku podwyższonej staranności ochrony obowiązującej Zamawiającego – stosowania procedur ochronnych na poziomie nie niższym, niż obowiązujące Zamawiającego.

#### **25. Załączniki do SWZ:**

**Załącznik nr 1 – Opis Przedmiotu zamówienia;**

**Załącznik nr 2 – Formularz ofertowy wraz z oświadczeniami;**

**Załącznik nr 3 – Wzór umowy;**

**Załącznik nr 4 – Oświadczenie o odbyciu wizji lokalnej;**

**Załącznik nr 5 – Oświadczenie grupa kapitałowa;**

**Załącznik nr 6 – Zobowiązanie do udostępnienia zasobów;**

**Załącznik nr 7 – Oświadczenie art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego;**